

Algemeen BRUSSEL X

www.
bouwkroniek.be
weekblad voor bouw en industrie

Kerkstraat 55, B-1701 Ifterbeek • Tel. : 02 513 82 95 • Fax : 02 511 70 15 • nr 10 • 12/03/2010 • € 7,40

**WERKEN VIA FLEPOS & WALCORS
BEWIJST ZIJN KUNNEN
OP GRAAFMACHINES**



**HET RESULTAAT
MAG ER ZIJN!**

LASERTOPO

Groenlaan 62 - B - 9550 HERZELE - ☎ 00-32(0)53 62 71 67
🌐 www.lasertopo.be 🌐 www.machinebesturingen.be
✉ info@machinebesturingen.be
Christoph De Vriendt, your salesmanager, ☎ 0473 38 21 47

Kerkstraat 55, B-1701 Itebeek
 Tel. 02 513 82 95 Fax 02 511 70 15
 www.bouwkroniek.be
 bouw@bouwkroniek.be

België: KBC 430.0618071-55
 P.R.: 000-0044291-50
 Nederland: KBC Bank Nederland nv
 063.30.10.324
 RPR/OND.NR/BTW BE 0403.408.323

Een uitgave van de
 Nv Drukkerij De Bouwkroniek
 V.U.: Jan Van Hooricx
 Kerkstraat 55, B-1701 Itebeek
 Algemeen Directeur: Leo Van Hooricx

Hoofdredacteur:
 Johan Lambrechts
 Kerredactie:
 Paul Darnout,
 Filip Van der Linden,
 Lieven Van den Bogaert,
 Luc Smaghe
 Aanbestedingen: Johan Hautebriet
 Uitslagen: Patrick de Vogelaer
 Boekhouding: Kristel Souck
 Marketing assistente: Tamara Chalmers

PUBLICITEIT
 Commercieel Directeur: Jan Van Hooricx
 Greta Segers
 Het publiciteitsbureau wordt u op aanvraag
 toegestaan.

ABONNEMENTEN
 Maise Garcia
 Abonnementprijs 1/2010 - 31/12/2010
 België: 268,00 EUR (10 maand)
 (= incl. 6 % btw)
 Nederland: 346,00 EUR (10 maand)
 Andere landen: 371,00 EUR (10 maand)
 Prijs los nummer: 7,40 EUR

U kan zich abonneren door overschrijving
 van dit bedrag op ons rekeningnummer
 310-1627001-36 met vermelding 'abonnement'
 + uw Ipv-nummer'. Na ontvangst van uw be-
 telling ontvangt u een factuur voor voldaan voor
 uw abonnement.

Nederland: bedrag in euro over te schrijven
 op rek nr 063.30.10.324 bij de KBC Bank
 Nederland nv met vermelding van uw
 nummer. Na ontvangst van uw betaling ont-
 vangt u een factuur voor voldaan voor uw
 abonnement.



Lid van de Unie van Uitgevers
 van de Periodieke Pers
 Geabonneerd op gereinigd
 chloroarm papier

INHOUD

90^{ste} jaar - Nr 10 - 12 maart 2010 - 216 blz.

Actueel
 Keien van Bouwkroniek gaan dit jaar naar Stadsbader en Cop & Portier 5-8

Huisvesting
 Europees project Home Sweet Home 9

Projecten
 Ruim 30 miljoen EUR voor bouw van acht nieuwe Vlaamse jeugd-
 herbergen 10-11
 MG Tower wordt in mei 2012 in gebruik genomen 12
 Doorgangsgebouw op Transvaal in Waregem - Centrum voor gehandicapten
 in Eitersbeek 13

Infrastructuur en Mobiliteit
 Tweede fase Belgisch havenproject in Hai Phong - Telenet versnelt investe-
 ringsprogramma - Verkeerslichten krijgen led's tegen 2014 14

Beroepsorganisaties en Verenigingsleven
 Strategisch winterseminarie Fema zet krijtlijnen uit voor de bouw 16-21

Boeken
 Trends Bouwkroniek Top Bouw 2010 is uit 22-23

Milieu
 Te veel verschillende soorten energiespecialisten in Vlaanderen? 23
 Wat met milieuvergunningen voor het breken van bouw- en sloopafval? 24

Architectuur en Bouwkundig Erfgoed
 Danny Windmolders is nieuwe NAV-voorzitter - Oudste herberg Kortrijk
 gerestaureerd 25

Vakbeurzen
 Batibouwbezoeker focust op energie 26

Vakopleiding
 VTI Roesslare wint Bouw-schoolaward 27

Ondernemingen
 CFE houdt stand dankzij openbare werken - HCl versterkt internationale
 verkoop 28
 GCT wil uitbreiden - Renson Ventilation is voor de derde maal op rij een
 Gazelle 29

Materieel
 Veldhuizen - Vergaave: serieproductie versus maatwerk 30
 Met Bouwkroniek naar Bauma in München 31
 WTCB-kroniek 32-33

Agenda

Agenda van aanbestedingen 3
 Uitslagen van aanbestedingen 125
 Aanbestedingsaankondigingen 134
 Theorizingen 151
 Exposities- en bezoekerskalender 153
 Investeringsprogramma's 2010 154
 Lansen bouw vanaf 1/4/2010 157
 Bouwvergunningen 158
 Faillissementen 160
 Nuttige adressen 161

Belgian Building Awards zetten realisaties bouwsector in de schijnwerpers

Keien van Bouwkroniek gaan dit jaar naar Stadsbader en Cop & Portier

COP & Portier (categorie algemene bouwbedrijven) en Stadsbader (categorie grondverzet, water- en wegebouw) zijn de laureaten van de zesde Keien van Bouwkroniek. Beide bedrijven werden in de bloemetjes gezet tijdens de uitreiking van de Belgian Building Awards op Batibouw.



Stadsbader uit Harelbeke is de Kei van Bouwkroniek in de categorie grondverzet, water- en wegebouw. Bestuurder Dominique Valcke (tweede van r.) kreeg de prijs uit handen van Leo Van Hooricx (L), gedelegeerd bestuurder van Bouwkroniek.

Op woensdag 3 maart werden op Batibouw naar jaarlijkse traditie de prestigieuze Belgian Building Awards uitgereikt. Dit evenement, een organisatie van Batibouw in samenwerking met de Confederatie Bouw, Top Bouw (Immotrends), Bouwkroniek en de Orde van Architecten zet de realisaties van architecten, bouwheren, studiebureaus en aannemingsbedrijven in de kijker.

Keien
 Bouwkroniek kent zijn Keien toe aan Belgische bouwbedrijven die de afgelopen vijf jaar de grootste groei hebben gekend. De naam van deze onderschei-

ding bevat een woordspeling: ze refereert zowel aan het gesteente, gebruikt als bestrating of aggregaat in beton, als naar de figuurlijke kei-een vakman. De Belgische bouwbedrijven worden voor deze onderscheiding verdeeld in twee categorieën. Winnaar in de categorie algemene bouwbedrijven is dit jaar Cop & Portier uit Flemalle, vóór Beuwsaert Construct uit Ledegem en Houyoux Constructions uit Marloie. In de categorie grondverzet en water- en wegebouw gaat de prijs naar Stadsbader uit Harelbeke. Dufour Transports & Manutentions uit Doornik en Soetaert uit Oostende vervolledigen de topdrie.

Architectuur Awards

Trends en Trends Tendances verkiezen al 18 jaar via hun rubriek ImmoTrends het Gebouw van het Jaar. Architecten en bouwheren kunnen bij deze wedstrijd voor twee categorieën projecten indienen: het beste Bedrijfsgebouw en het beste Residentieel Gebouw - nieuw of gerenoveerd, alleen of gegroepend. De Prijs Cultureel Erfgoed wordt op voorstel van de jury uitgereikt. De prijs bekroont briljante renovaties en herbestemmingen en soms ook personen die met hun werk hebben bijgedragen tot onze patrimoniale en stedenbouwkundige rijkdom.



Cop & Partier verzilverde zijn nominatie in de categorie 'algemene bouwbedrijven' en kreeg een Kei van Bouwkroniek.



Leo Van Hoorick van Bouwkroniek overhandigde Martin Mahieu (l.) van Becuwaert Construct een aandenken aan de nominatie voor de Keien van Bouwkroniek.



Gedelegeerd bestuurder Frédéric Dufour (m.) was hij met de nominatie van Dufour Transports & Manutentions voor de Keien van Bouwkroniek.

Het complex PNT2 in Brussel van BOB361 Architecten werd uitgeroepen tot 'Residentieel' gebouw van het jaar. De jury koos voor dit project wegens de de architecturale en stedelijke kwaliteiten en de moed van BOB361 Architecten om zelf het initiatief te nemen om een stadsanker om te toveren tot een toerentrend project.



Peter Casset (m.) en Soetaert behoorden al voor de tweede maal tot de genomineerden. Is driemaal scheepsrecht?

De titel van 'Bedrijfsgebouw van het jaar' ging naar dienaar-ten-praktijk Melpertuis in Heusden, een project van architecten De Vylder Vinck Tailleu. De jury was onder de indruk van de wijze waarop de architecten een relatief nieuw en onbekend programma heel intelligent en doordacht vorm gaven: het ontwerp van goede ruimten vertaald in eenvoudige, maar subliem afgewerkte materialen, wat de essentie toont van architectuur.



BOB361 Architecten kreeg de Belgian Building Award voor het residentieel gebouw van het jaar.



De Vylder Vinck Tailleu architecten kreeg een Belgian Building Award voor het mooiste bedrijfsgebouw.



Louis Tobback, burgemeester van Leuven, mocht de Prijs Cultureel Erfgoed in ontvangst nemen vanwege het prijzenswaardige erfgoedbeleid van de stad.

De Prijs Cultureel Erfgoed ten slotte ging naar de stad Leuven en burgemeester Louis Tobback als boegbeeld van deze stad. De stad krijgt de prijs wegens "het consequent en kwaliteitsgericht architectuur- en stedenbouwkundig beleid met veel respect voor het rijke bouwkundige erfgoed van de stad, maar ook veel openheid voor nieuwe architectuur."

Innovation Award

Met deze prijs wordt het bedrijf met het meest innoverende product in de bouwsector van het afgelopen jaar beloond. De



Van Laere Algemene Aannemingen kreeg een Innovation Award voor de nieuwe techniek die het bedrijf ontwikkelde voor de aanleg van een 'kosp', een kopbalk bij de bouw van een kaalmuur. Jean-Marie Kyndt (tweede van l.) werd gefeliciteerd door Jacques De Meester (l.) en Robert de Muelenaere (r.), respectievelijk voorzitter en gedelegeerd bestuurder van de Confederatie Bouw.



Ook Strukton Rail sleepte een Innovation Award in de wacht. Het bedrijf ontwikkelde een volledig nieuwe spoor-meettechniek.

Confederatie Bouw wil met deze prijs de nadruk leggen op het belang van innovatie voor de toekomst van de bouwsector. Een jury bestaande uit leden van de Confederatie Bouw en het Wetenschappelijk en Technisch Centrum van het Bouwbedrijf (WTCTB) bepaalt de winnaar. En dat waren er dit jaar twee, namelijk Van Laere Algemene Aannemingen uit Zwijndrecht en Strukton Rail uit Merelbeke.

Van Laere, gespecialiseerd in burgerlijke en utiliteitsbouw, heeft een nieuwe techniek ontwikkeld voor de aanleg van een 'kosp', een kopbalk bij de bouw van een kaalmuur. Omdat deze kosp meestal onder het waterniveau zit, is dit een bijzonder moeilijke klus. Deze innovatie heeft verschillende voordelen: de aanleg schiet sneller op, er is voldoende ruimte en er kan gewerkt worden in een droge omgeving. Dit bouwprocedé werd nooit eerder toegepast voor moten van meer dan 20 m en wordt nu met succes gebruikt bij de bouw van de kaalmuren van kanaaldok 2 in de haven van Antwerpen.

Strukton Rail is gespecialiseerd in spoorweginfrastructuurwerken en ontwikkelde een volledig nieuwe spoor-meettechniek. Bij de huidige spoorwettechnieken gebeurt alles op losseplaatmethodes, wat vaak problemen oplevert. De nieuwe spoor-meettechniek lost dit op door de data eenduidig te structureren en te beheren. Het systeem wordt ondersteund door een zelfgeschreven softwarepakket dat het mogelijk maakt permanent vergelijkingen te maken tussen de uitvoering en de plannen en dat afwijkingen onmiddellijk registreert. De meetnauwkeurigheid is dus betrouwbaarder en de meetwerken gaan sneller. Deze uitvinding van Strukton Rail, die in het buitenland als 'Belgische meettechniek' bekendheid

krijgt, werd ook al toegepast bij de aanleg van de hst-lijn tussen Antwerpen en Nederland, maar ook bij spoorwegbouw in Nederland en Denemarken.